

Baurechtliche Überprüfung

Angaben zur/ zum Gewerbebetreibenden

Name, Vorname _____

Anschrift _____

Telefonnummer,
Mailadresse _____

Angaben zum Gewerbebetrieb (Hinweis siehe unten beachten!)

Anschrift _____

nur Büroanschrift (eigentliche Dienstleistung wird an einem anderen Ort, z.B. Baustelle, ausgeübt)

Beschreibung der Tätigkeit/ des Gewerbes: _____

Werden Maschinen/ größere Werkzeuge eingesetzt?

- Nein
 Ja und zwar _____

Werden neben dem/ der Betriebsinhaber/in weitere Angestellte beschäftigt?

- Nein
 Ja, insgesamt _____

Werden wassergefährdende und leicht entzündliche Stoffe gelagert?

- Nein
 Ja und zwar _____

Entstehen durch den Betrieb Lärm- und Geruchsbelästigungen?

- Nein
 Ja und zwar _____

Löst der Betrieb einen Zu-/ Abgangsverkehr durch Kunden und Zulieferer aus?

- Nein
 Ja und zwar (geschätzter Umfang) _____

Stehen für den Betrieb eigene Parkplätze auf dem Grundstück zur Verfügung

- Nein
 Ja, insgesamt _____

Die Richtigkeit dieser Angaben wird bestätigt:

Datum, Unterschrift

HINWEIS:

Beachten Sie bitte, dass bei Gewerbebeanmeldungen in Wohneinheiten die Zustimmung des Eigentümers/ Vermieters sowie der Eigentümergemeinschaft erforderlich ist.

Von der Baurechtsbehörde ausfüllen

Bauplanungsrechtliche Zuordnung:

- § 34 BauGB
- § 30 BauGB: _____
- _____

Gebietsart:

- WA/ WR
- MI/ MD
- GE
- _____

Liegt eine genehmigungspflichtige Nutzungsänderung vor?

- Nein
- Ja, auf Grund folgender weitergehende Anforderungen:

Entscheidung:

- Keine Bedenken
- Baugenehmigung erforderlich
- Duldung ohne Anerkennung der Rechtspflicht
- _____

Neckarsulm, den _____

Unterschrift

Verteiler nach Erteilung Baugenehmigung bzw. Rückmeldung nach Prüfung

- Ordnungsamt (Rückmeldung auch bei Ablehnung)
-

Datenschutzrechtlicher Hinweis: Die erfragten personenbezogenen Daten werden zur weiteren Bearbeitung benötigt. Ihre Erhebung erfolgt gemäß Artikel 6 Absatz 1 e) in Verbindung mit Absatz 3 Satz 1 der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO). Weitere Informationen zum Datenschutz finden sie auf unserer Homepage www.neckarsulm.de – Datenschutz.